

**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

Московская область, г. Раменское, ул. Северное шоссе, д. 18.

Сообщаем Вам, что по инициативе собственников квартир № 181 Розина Игоря Владимировича, № 257 Антиповой Анны Юрьевны будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Северное шоссе, д. 18.

В форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «11» августа 2022г. по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Северное шоссе, д. 18, во дворе дома. Начало очного обсуждения в 19 часов 00 мин. Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании в заочной части, путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

Место получения бланков листов голосования для заполнения:

1. – в почтовых ящиках собственников;
2. – у инициаторов общего собрания.

Место приема листов голосования (заполненных):

1. – почтовые ящики квартир: № 181, № 257.
2. – инициаторам общего собрания лично в руки и их доверенным лицам.
3. – ящики для сбора показаний приборов учета в подъездах многоквартирного дома: МО, г. Раменское, ул. Северное шоссе, д. 18.

Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «29» августа 2022г. в «20» ч 00 мин. Подсчет голосов будет произведен в десятидневный срок.

С информацией и материалами по повестке дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а, кабинет № 34 (офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт»), в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приёма решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться к инициаторам собрания.

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Северное шоссе, д.18 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам до окончания собрания.

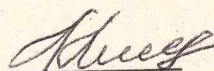
С уважением, инициаторы собрания:

Собственник квартиры № 181



Розин И.В.

Собственник квартиры № 257



Антипова А.Ю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Выбор рабочих органов собрания и счётной комиссии.**
 - 1.1 **Избрать председателя общего собрания Розина И.В. (кв. 181).**
 - 1.2 **Избрать секретаря общего собрания Антипову А.Ю. (кв. 257).**
 - 1.3 **Избрать председателя счётной комиссии: Гаврюченко О.А. (кв. 137).**
 - 1.4 **Выбрать счётную комиссию в составе: Розина И.В. (кв. 181); Антипову А.Ю. (кв. 257); Захарову И.Б. (кв. 297)**
2. **О расторжении договоров управления, заключенных между собственниками и управляющей организацией АО «ВК Комфорт».**
3. **Выбор способа управления многоквартирным домом.**
4. **О выборе ООО «ВЕСТА-Комфорт» в качестве управляющей организации.**
5. **Об утверждении текста договора управления многоквартирным домом.**
6. **Об утверждении срока действия договора управления многоквартирным домом.**
7. **О выставлении платежных документов за жилищно-коммунальные услуги.**
8. **О наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.**
9. **О наделении Совета дома полномочиями на осуществление контроля за оказанием услуг и (или) выполнением работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**
10. **О подписании актов выполненных работ/оказанных услуг.**
11. **О заключении договоров управления и наделении Председателя Совета дома полномочиями на подписание договоров управления.**
12. **Об отмене решений принятых на общем собрании собственников.**
13. **Об утверждении способа доведения итогов голосования на общих собраниях до собственников помещений и способа извещения собственников о проведении последующих собраний.**
14. **Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.**

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.


С уважением, инициаторы собрания:

Собственник квартиры № 181



Розин И.В.

Собственник квартиры № 257



Антипова А.Ю.